

第41期

株式会社タカラレーベン

**F A C T B O O K**

2013年3月期



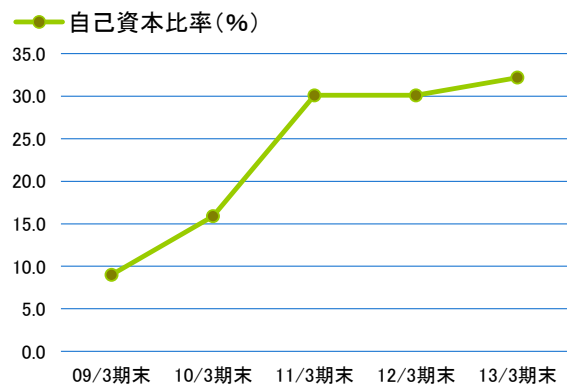
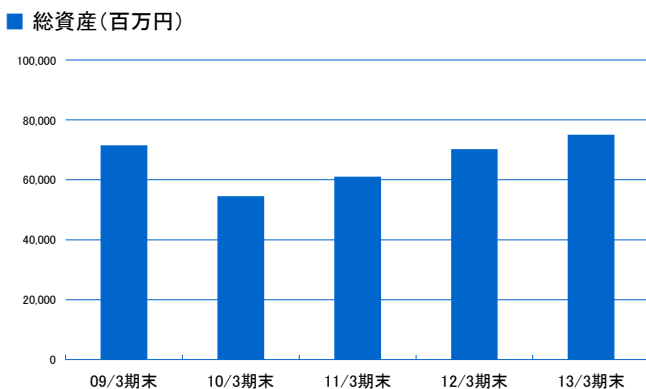
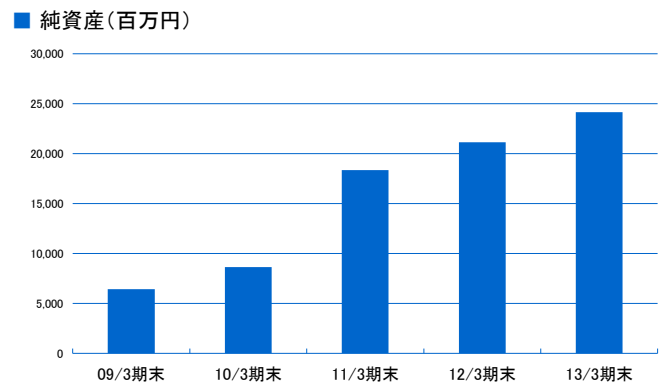
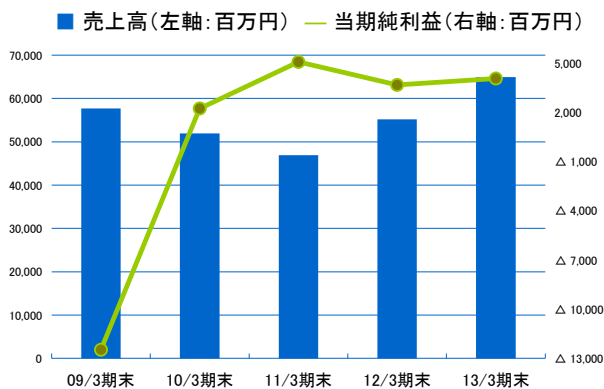
Takara  
Leben

# 連結財務ハイライト

(百万円)

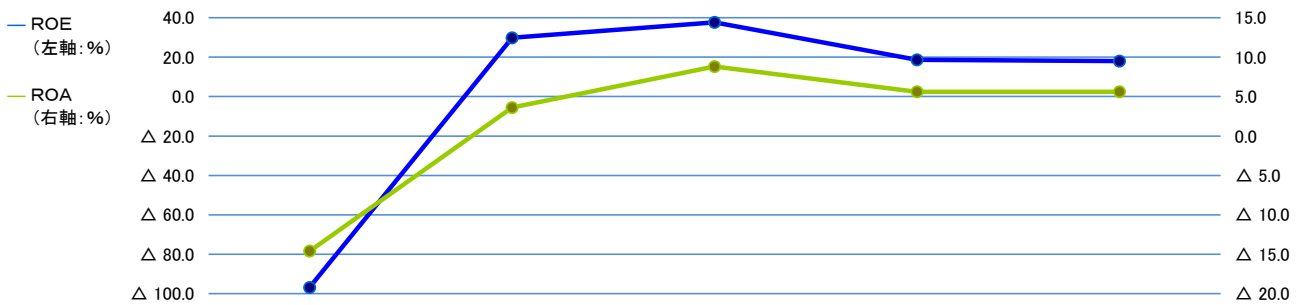
|           | 09/3期末  | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 | 14/3<br>予想 |
|-----------|---------|--------|--------|--------|--------|------------|
| 売上高       | 57,652  | 51,955 | 46,884 | 55,191 | 64,907 | 71,650     |
| 不動産販売事業   | 51,495  | 47,529 | 41,948 | 50,281 | 59,310 | —          |
| 不動産賃貸事業   | 1,442   | 1,288  | 1,426  | 1,419  | 1,485  | —          |
| 不動産管理事業   | 1,792   | 1,971  | 2,138  | 2,282  | 2,582  | —          |
| その他事業     | 2,921   | 1,166  | 1,370  | 1,206  | 1,529  | —          |
| 売上総利益     | 784     | 10,305 | 13,826 | 13,490 | 14,378 | —          |
| 営業利益      | -8,751  | 3,212  | 6,757  | 5,930  | 6,361  | 9,300      |
| 経常利益      | -9,787  | 2,378  | 5,525  | 5,071  | 5,792  | 8,515      |
| 当期純利益     | -12,471 | 2,244  | 5,083  | 3,681  | 4,074  | 5,030      |
| 総資産       | 71,486  | 54,540 | 61,054 | 70,277 | 75,013 | —          |
| 純資産       | 6,420   | 8,651  | 18,361 | 21,138 | 24,147 | —          |
| 自己資本比率(%) | 9.0     | 15.9   | 30.1   | 30.1   | 32.2   | —          |

※累計期間で表示しています。



## 収益性関連指標

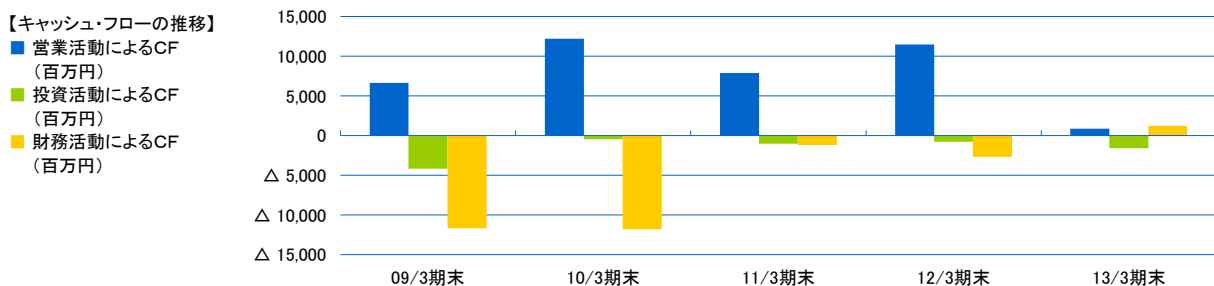
|             | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| ROE         | △ 96.9 | 29.8   | 37.6   | 18.6   | 18.0   |
| ROA         | △ 14.6 | 3.6    | 8.8    | 5.6    | 5.6    |
| 売上総利益率      | 1.4    | 19.8   | 29.5   | 24.4   | 22.2   |
| 売上高営業利益率    | △ 15.2 | 6.2    | 14.4   | 10.7   | 9.8    |
| 売上高経常利益率    | △ 17.0 | 4.6    | 11.8   | 9.2    | 8.9    |
| 売上高当期純利益率   | △ 21.6 | 4.3    | 10.8   | 6.7    | 6.3    |
| 総資本回転率(回/年) | 0.7    | 0.8    | 0.8    | 0.8    | 0.9    |
| 財務レバレッジ(倍)  | 11.1   | 6.3    | 3.3    | 3.3    | 3.1    |



## キャッシュ・フロー関連指標

|                  | 09/3期末   | 10/3期末   | 11/3期末  | 12/3期末  | 13/3期末  |
|------------------|----------|----------|---------|---------|---------|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | 6,653    | 12,218   | 7,897   | 11,464  | 875     |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | △ 4,144  | △ 451    | △ 1,032 | △ 792   | △ 1,590 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | △ 11,671 | △ 11,783 | △ 1,191 | △ 2,685 | 1,229   |
| 現金及び現金同等物期末残高    | 3,733    | 3,717    | 9,391   | 17,377  | 17,893  |

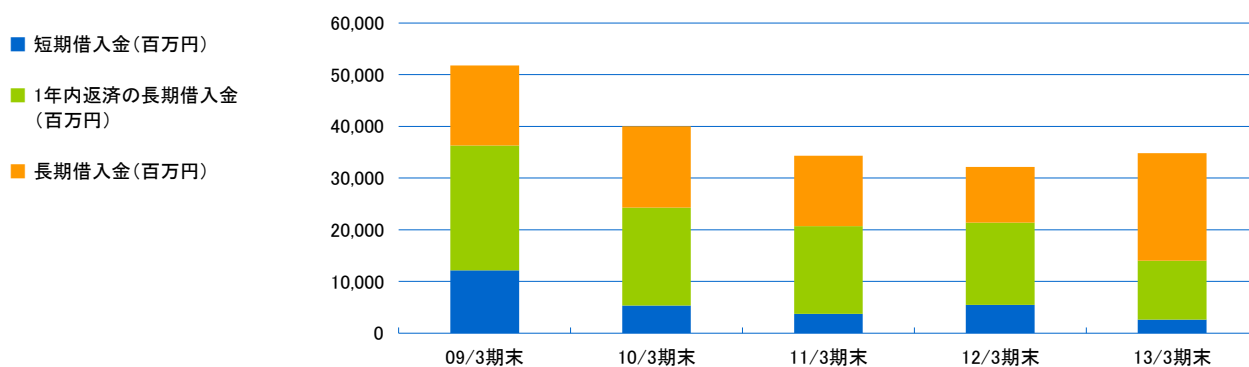
※累計期間で表示しています。



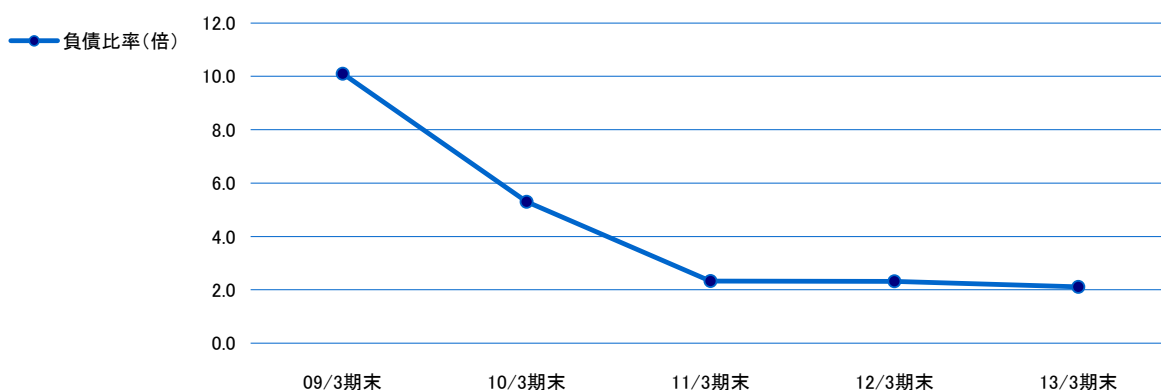
# 健全性関連指標

(百万円)

|             | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 短期借入金       | 12,147 | 5,334  | 3,720  | 5,494  | 2,629  |
| 1年内償還の社債    | -      | -      | -      | -      | -      |
| 1年内返済の長期借入金 | 24,134 | 18,958 | 16,960 | 15,887 | 11,375 |
| 長期借入金       | 15,516 | 15,723 | 13,669 | 10,774 | 20,849 |
| 社債          | -      | -      | -      | -      | -      |
| 合計          | 51,799 | 40,016 | 34,349 | 32,156 | 34,854 |



|               | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 負債比率(倍)       | 10.1   | 5.3    | 2.3    | 2.3    | 2.1    |
| 流動比率(%)       | 97.5   | 112.5  | 148.9  | 136.3  | 192.7  |
| 支払利息(百万円)     | 1,218  | 1,080  | 1,181  | 979    | 766    |
| たな卸資産回転率(回/年) | 1.2    | 1.6    | 1.7    | 1.9    | 2.0    |



## 連結損益計算書

(百万円)

|             | 09/3期末   | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-------------|----------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高         | 57,652   | 51,955 | 46,884 | 55,191 | 64,907 |
| 売上原価        | 56,867   | 41,650 | 33,058 | 41,700 | 50,528 |
| 売上総利益       | 784      | 10,305 | 13,826 | 13,490 | 14,378 |
| 販売費及び一般管理費  | 9,536    | 7,092  | 7,069  | 7,560  | 8,017  |
| 営業利益        | △ 8,751  | 3,212  | 6,757  | 5,930  | 6,361  |
| 経常利益        | △ 9,787  | 2,378  | 5,525  | 5,071  | 5,792  |
| 税金等調整前当期純利益 | △ 11,675 | 1,820  | 5,295  | 4,695  | 5,869  |
| 当期純利益       | △ 12,471 | 2,244  | 5,083  | 3,681  | 4,074  |

※累計期間で表示しています。

## 連結貸借対照表

(百万円)

|               | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| <b>資産の部</b>   |        |        |        |        |        |
| 流動資産          | 47,366 | 32,884 | 41,928 | 50,919 | 55,932 |
| 現金及び預金        | 3,865  | 3,766  | 9,414  | 17,394 | 17,911 |
| たな卸資産         | 39,552 | 25,884 | 28,834 | 30,294 | 35,376 |
| 販売用不動産        | 16,535 | 5,896  | 5,259  | 7,430  | 2,067  |
| 仕掛不動産         | 23,017 | 19,987 | 23,575 | 22,863 | 33,308 |
| 固定資産          | 24,120 | 21,656 | 19,126 | 19,357 | 19,081 |
| 資産合計          | 71,486 | 54,540 | 61,054 | 70,277 | 75,013 |
| <b>負債の部</b>   |        |        |        |        |        |
| 流動負債          | 48,599 | 29,233 | 28,151 | 37,372 | 29,025 |
| 支払手形及び買掛金     | 9,393  | 2,881  | 3,785  | 10,165 | 7,920  |
| 短期借入金         | 12,147 | 5,334  | 3,720  | 5,494  | 2,629  |
| 1年以内返済予定長期借入金 | 24,134 | 18,958 | 16,960 | 15,887 | 11,375 |
| 固定負債          | 16,466 | 16,656 | 14,541 | 11,765 | 21,840 |
| 長期借入金         | 15,516 | 15,723 | 13,669 | 10,774 | 20,849 |
| 負債合計          | 65,065 | 45,889 | 42,692 | 49,138 | 50,866 |
| <b>純資産の部</b>  |        |        |        |        |        |
| 資本金           | 2,442  | 2,442  | 4,819  | 4,819  | 4,819  |
| その他自己資本       | 3,978  | 6,208  | 13,541 | 16,318 | 19,328 |
| 純資産合計         | 6,420  | 8,651  | 18,361 | 21,138 | 24,147 |
| 負債・純資産合計      | 71,486 | 54,540 | 61,054 | 70,277 | 75,013 |

## 連結キャッシュ・フロー計算書

(百万円)

|                         | 09/3期末   | 10/3期末   | 11/3期末  | 12/3期末  | 13/3期末  |
|-------------------------|----------|----------|---------|---------|---------|
| <b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b> | 6,653    | 12,218   | 7,897   | 11,464  | 875     |
| 税金等調整前当期純利益             | △ 11,675 | 1,820    | 5,295   | 4,695   | 5,869   |
| 売上債権の増減額(△:増加)          | 389      | △ 241    | △ 125   | 38      | 54      |
| たな卸資産の増減額(△:増加)         | 19,304   | 15,078   | 155     | △ 1,577 | △ 3,294 |
| 仕入債務の増減額(△:減少)          | 242      | △ 6,270  | 903     | 6,380   | △ 2,244 |
| <b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b> | △ 4,144  | △ 451    | △ 1,032 | △ 792   | △ 1,590 |
| <b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b> | △ 11,671 | △ 11,783 | △ 1,191 | △ 2,685 | 1,229   |
| 現金及び現金同等物の増減額(△:減少)     | △ 9,162  | △ 16     | 5,673   | 7,986   | 515     |
| 現金及び現金同等物期首残高           | 12,896   | 3,733    | 3,717   | 9,391   | 17,377  |
| 連結範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増加  | -        | -        | -       | -       | -       |
| 現金及び現金同等物期末残高           | 3,733    | 3,717    | 9,391   | 17,377  | 17,893  |

## 【不動産販売事業—マンション分譲】

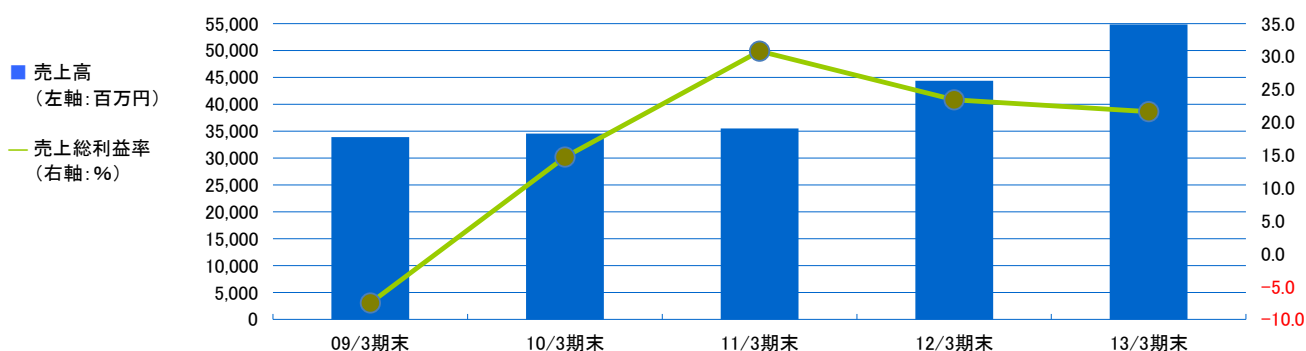
(百万円)

|           | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 33,886 | 34,522 | 35,503 | 44,354 | 54,827 |
| 売上総利益     | -2,524 | 5,063  | 10,943 | 10,361 | 11,832 |
| 売上総利益率(%) | -7.5   | 14.7   | 30.8   | 23.4   | 21.6   |

(売上総利益の内  
低価法影響額)

7,799      -2,961      -4,803      -1,341      -119

※累計期間で表示しています。



## 【地域別分譲マンション情報】

|      |         | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 東京都  | 引渡戸数(戸) | 169    | 391    | 331    | 177    | 402    |
|      | 単価(万円)  | 2,803  | 3,311  | 3,412  | 3,886  | 4,147  |
|      | 粗利益率(%) | 20.5   | 10.3   | 16.8   | 17.2   | 22.2   |
| 埼玉県  | 引渡戸数(戸) | 497    | 289    | 459    | 412    | 640    |
|      | 単価(万円)  | 2,873  | 2,644  | 3,112  | 3,090  | 2,886  |
|      | 粗利益率(%) | 16.9   | 17.7   | 30.3   | 21.3   | 23.1   |
| 神奈川県 | 引渡戸数(戸) | 140    | 138    | 187    | 195    | 170    |
|      | 単価(万円)  | 3,227  | 2,773  | 3,585  | 3,951  | 3,089  |
|      | 粗利益率(%) | 8.8    | 14.6   | 25.4   | 29.4   | 21.2   |
| 千葉県  | 引渡戸数(戸) | 38     | 21     | -      | 43     | 61     |
|      | 単価(万円)  | 2,619  | 2,718  | -      | 3,510  | 2,628  |
|      | 粗利益率(%) | 14.4   | 34.0   | -      | 17.6   | 12.8   |
| その他  | 引渡戸数(戸) | 307    | 344    | 112    | 465    | 413    |
|      | 単価(万円)  | 3,046  | 2,771  | 2,869  | 3,339  | 3,106  |
|      | 粗利益率(%) | 13.9   | 17.6   | 17.1   | 22.2   | 19.6   |

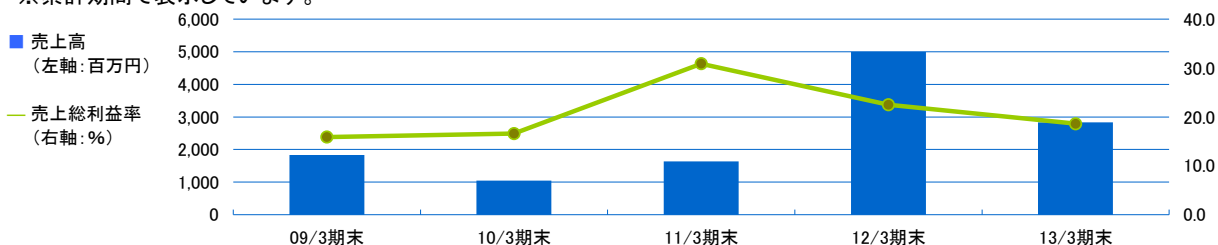
※累計期間で表示しています。

## 【不動産販売事業—戸建て】

(百万円)

|           | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 1,829  | 1,043  | 1,640  | 4,995  | 2,838  |
| 売上総利益     | 290    | 173    | 506    | 1,122  | 527    |
| 売上総利益率(%) | 15.9   | 16.6   | 30.9   | 22.5   | 18.6   |

※累計期間で表示しています。

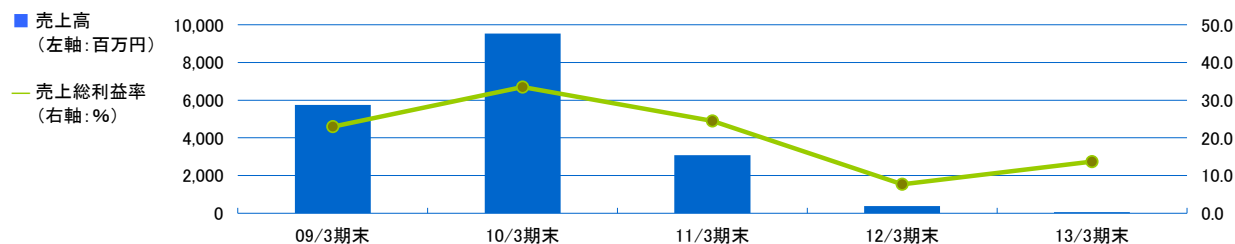


## 【不動産販売事業—リニューアル・リセール】

(百万円)

|           | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 5,753  | 9,544  | 3,078  | 385    | 62     |
| 売上総利益     | 1,322  | 3,196  | 753    | 29     | 8      |
| 売上総利益率(%) | 23.0   | 33.5   | 24.5   | 7.7    | 13.7   |

※累計期間で表示しています。

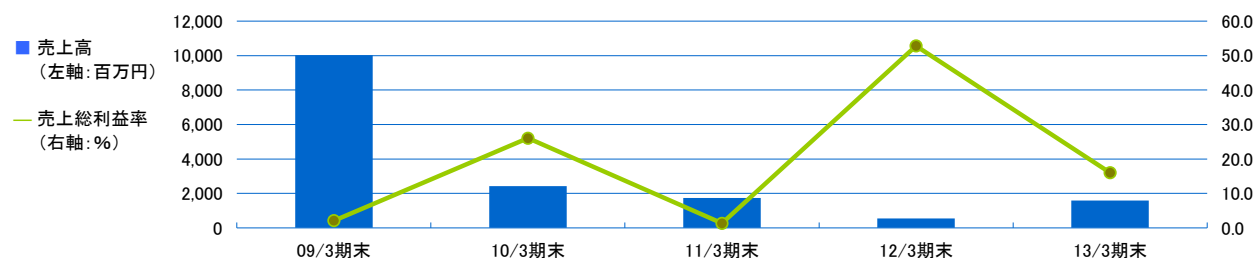


## 【不動産販売事業—その他】

(百万円)

|           | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 10,026 | 2,418  | 1,727  | 545    | 1,581  |
| 売上総利益     | 210    | 628    | 22     | 288    | 252    |
| 売上総利益率(%) | 2.1    | 26.0   | 1.3    | 52.8   | 16.0   |

※累計期間で表示しています。

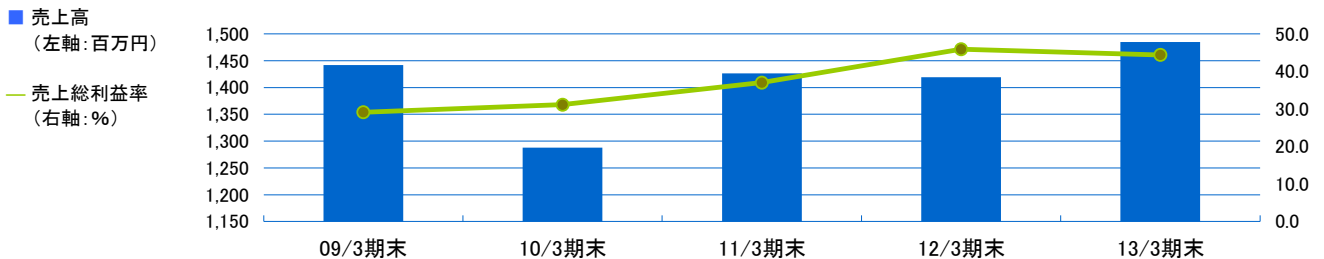


## 【不動産賃貸事業】

(百万円)

|           | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 1,442  | 1,288  | 1,426  | 1,419  | 1,485  |
| 売上総利益     | 420    | 401    | 527    | 652    | 659    |
| 売上総利益率(%) | 29.1   | 31.1   | 37.0   | 45.9   | 44.4   |

※累計期間で表示しています。

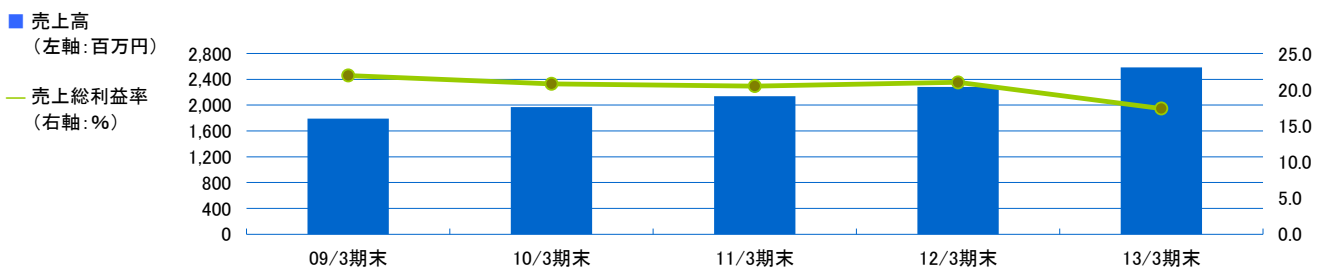


## 【不動産管理事業】

(百万円)

|           | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 1,792  | 1,971  | 2,138  | 2,282  | 2,582  |
| 売上総利益     | 393    | 410    | 439    | 479    | 449    |
| 売上総利益率(%) | 22.0   | 20.8   | 20.5   | 21.0   | 17.4   |

※累計期間で表示しています。

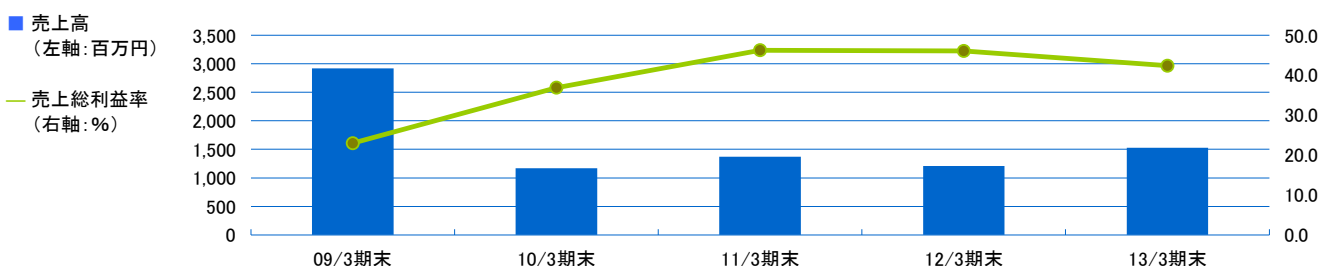


## 【その他事業】

(百万円)

|           | 09/3期末 | 10/3期末 | 11/3期末 | 12/3期末 | 13/3期末 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 2,921  | 1,166  | 1,370  | 1,206  | 1,529  |
| 売上総利益     | 671    | 430    | 634    | 556    | 647    |
| 売上総利益率(%) | 23.0   | 36.9   | 46.3   | 46.1   | 42.4   |

※累計期間で表示しています。





## 四半期業績

(百万円)

|            | 12/3<br>期末 | 13/3<br>第1四半期 | 13/3<br>第2四半期 | 13/3<br>第3四半期 | 13/3<br>期末 | 14/3<br>(予想) |
|------------|------------|---------------|---------------|---------------|------------|--------------|
| 売上高        | 55,191     | 16,938        | 34,560        | 55,003        | 64,907     | 71,650       |
| 売上総利益      | 13,490     | 3,334         | 7,054         | 11,985        | 14,378     | —            |
| 売上総利益率(%)  | 24.4       | 19.7          | 20.4          | 21.8          | 22.2       | —            |
| 営業利益       | 5,930      | 1,398         | 3,088         | 5,984         | 6,361      | 9,300        |
| 経常利益       | 5,071      | 1,284         | 2,827         | 5,597         | 5,792      | 8,515        |
| 当期(四半期)純利益 | 3,681      | 888           | 2,054         | 3,837         | 4,074      | 5,030        |

※累計期間で表示しています。

## 配当金

|            | 09/3期 | 10/3期 | 11/3期 | 12/3期  | 13/3期 | 14/3期<br>(予想) |
|------------|-------|-------|-------|--------|-------|---------------|
| 配当金(円)     | 12.0  | 2.0   | 9.0   | 13.0※1 | 15.0  | 18.0※2        |
| 配当金総額(百万円) | 198   | 33    | 291   | 404    | 429   | 537           |
| 配当利回り(%)   | 7.1   | 0.5   | 1.8   | 1.7    | 1.0   | —             |
| 配当性向(%)    | —     | 1.5   | 5.4   | 11.2   | 11.2  | 10.7          |
| 純資産配当率(%)  | 1.5   | 0.4   | 2.2   | 2.0    | 2.2   | —             |

※1 2円は記念配当

※2 平成25年7月1日付で1:4の割合で株式分割を予定しております。分割後の予想配当金は4.5円となります。

## 優待(お米券)

|                     | 13/3期          |
|---------------------|----------------|
| 100株以上1,000株未満保有の場合 | 2kg (880円相当)   |
| 1,000株以上保有の場合       | 5kg (2,200円相当) |

※優待(お米券)は1枚440円で計算しております。

## 【首都圏】

|    | 08           | 09           | 10             | 11           | 12           |
|----|--------------|--------------|----------------|--------------|--------------|
| 1  | 三井不動産レジデンシャル | 住友不動産        | 野村不動産          | 三井不動産レジデンシャル | 野村不動産        |
| 2  | 大京           | 三井不動産レジデンシャル | 三井不動産レジデンシャル   | 三菱地所レジデンス    | 三菱地所レジデンス    |
| 3  | 野村不動産        | 大京           | 住友不動産          | 野村不動産        | 三井不動産レジデンシャル |
| 4  | 藤和不動産        | 藤和不動産        | 大京             | 大京           | 住友不動産        |
| 5  | 住友不動産        | 野村不動産        | 藤和不動産          | 住友不動産        | 大京           |
| 6  | ゴールドクレスト     | コスモスイニシア     | 三菱地所           | タカラレーベン      | 東京建物         |
| 7  | コスモスイニシア     | 三菱地所         | 東京建物           | 有楽土地         | タカラレーベン      |
| 8  | 三菱地所         | ゴールドクレスト     | コスモスイニシア       | コスモスイニシア     | コスモスイニシア     |
| 9  | 日神不動産        | 東京建物         | オリックス不動産       | ナイス          | ゴールドクレスト     |
| 10 | 日本総合地所       | 有楽土地         | 有楽土地           | 伊藤忠都市開発      | 大成有楽不動産      |
| 11 | ナイス          | タカラレーベン      | 大和ハウス工業        | 日神不動産        | ナイス          |
| 12 | 東京建物         | 伊藤忠都市開発      | ナイス            | 名鉄不動産        | 日本総合地所       |
| 13 | 東急不動産        | 明和地所         | 東急不動産          | オリックス不動産     | 大和ハウス工業      |
| 14 | 扶桑レクセル       | 大和ハウス工業      | 伊藤忠不動産         | ゴールドクレスト     | オリックス不動産     |
| 15 | 新日本建物        | 名鉄不動産        | タカラレーベン        | グローバル・エルシード  | 名鉄不動産        |
| 16 | タカラレーベン      | 新日鉄都市開発      | 名鉄不動産          | 東京建物         | 伊藤忠都市開発      |
| 17 | オリックス不動産     | 東急不動産        | ゴールドクレスト       | 大和ハウス工業      | 相鉄不動産        |
| 18 | リスト          | 日神不動産        | 新日鉄都市開発        | モリモト         | 明和地所         |
| 19 | 大和ハウス工業      | ナイス          | フージャースコーポレーション | 東急不動産        | 東武鉄道         |
| 20 | 総合地所         | 東京急行電鉄       | 日神不動産          | 明和地所         | 三菱商事         |

※出典:「不動産経済研究所」

## 【埼玉県】

|    | 08               | 09           | 10             | 11             | 12           |
|----|------------------|--------------|----------------|----------------|--------------|
| 1  | 三井不動産レジデンシャル     | 藤和不動産        | タカラレーベン        | 野村不動産          | タカラレーベン      |
| 2  | 新日本建物            | タカラレーベン      | 大京             | タカラレーベン        | 野村不動産        |
| 3  | コスモスイニシア         | コスモスイニシア     | 三井不動産レジデンシャル   | 大京             | 住友不動産        |
| 4  | 藤和不動産            | 三菱地所         | 住友不動産          | 住友不動産          | 大京           |
| 5  | 大京               | 住友不動産        | フージャースコーポレーション | マリモ            | 東武鉄道         |
| 6  | タカラレーベン          | 大京           | NTT都市開発        | 三菱地所レジデンス      | 三井不動産レジデンシャル |
| 7  | 名鉄不動産            | 新日本建物        | オリックス不動産       | 長谷工コーポレーション    | コスモスイニシア     |
| 8  | ジョイント・レジデンシャル不動産 | 長谷工コーポレーション  | グローバルス         | フージャースコーポレーション | 近鉄不動産        |
| 9  | ニチモ              | 野村不動産        | 伊藤忠都市開発        | コスモスイニシア       | 一建設          |
| 10 | 川口土木建築工業         | 三井不動産レジデンシャル | コスモスイニシア       | 三井不動産レジデンシャル   | 総合地所         |

※出典:「週刊住宅新聞社」

## 【株式の状況】

|          |             |
|----------|-------------|
| 発行可能株式総数 | 62,000,000株 |
| 発行済株式総数  | 33,386,070株 |
| 内 自己株式数  | 3,505,271株  |
| 株主数      | 6,016名      |

## 【大株主】

| 株主名  | 持株数<br>(千株) | 株式保有比率<br>(%) |
|--|-------------|---------------|
| 村山 義男  | 8,405       | 25.17         |
| 株式会社タカラレーベン  | 3,505       | 10.49         |
| 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)  | 2,081       | 6.23          |
| 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)  | 1,938       | 5.80          |
| NORTHERN TRUST CO. AVFC RE FIDELITY FUNDS                              | 547         | 1.63          |
| 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口9)   | 529         | 1.58          |
| 有限会社村山企画   | 500         | 1.49          |
| NORTHERN TRUST CO. AVFC RE U.S. TAX EXEMPTED PENSION FUNDS SEC LENDING | 483         | 1.44          |
| MELLON BANK TREATY CLIENTS OMNIBUS                                     | 478         | 1.43          |
| MELLON BANK, N.A. AS AGENT FOR ITS CLIENT MELLON OMNIBUS US PENSION    | 438         | 1.31          |

## 【所有者別株式分布状況】

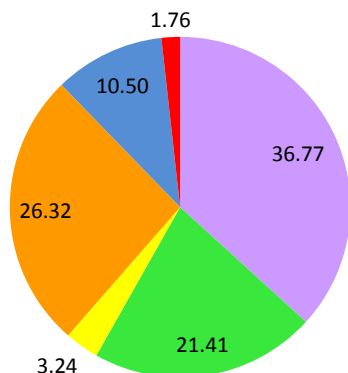
| 所有者区分    | 株主数比率<br>(%) | 株式保有比率<br>(%) |
|----------|--------------|---------------|
| 個人・その他   | 95.33        | 36.77         |
| 金融機関     | 0.55         | 21.41         |
| その他国内法人  | 1.23         | 3.24          |
| 外国人      | 2.33         | 26.32         |
| 自己名義株式   | 0.02         | 10.50         |
| 金融商品取引業者 | 0.55         | 1.76          |
| 合計       | 100          | 100           |

## 【地域別株主分布状況】

| 地域区分  | 株主数比率<br>(%) | 地域区分    | 株主数比率<br>(%) |
|-------|--------------|---------|--------------|
| 北海道地方 | 1.94         | 中国地方    | 4.09         |
| 東北地方  | 2.39         | 四国地方    | 2.14         |
| 関東地方  | 49.77        | 九州・沖縄地方 | 5.02         |
| 中部地方  | 14.99        | 国外他     | 2.29         |
| 近畿地方  | 17.35        | 合計      | 100          |

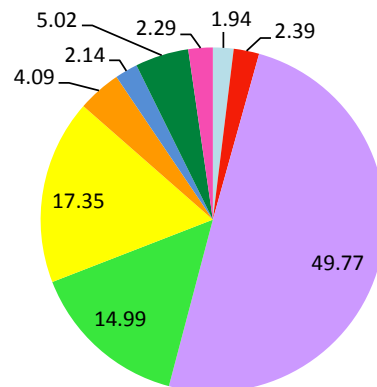
### 【株式数比率】

- 個人・その他
- 金融機関
- その他国内法人
- 外国人
- 自己名義株式
- 金融商品取引業者



### 【地域別株主数比率】

- 北海道地方
- 東北地方
- 関東地方
- 中国地方
- 四国地方
- 九州・沖縄地方
- 中部地方
- 国外他
- 近畿地方



### Disclaimer

本資料は、2013年3月期の業績に関する情報の提供を目的としたものであり、当社が発行する有価証券の投資を勧誘することを目的としたものではありません。また、本資料は2013年3月末日現在のデータに基づいて作成されております。本資料および引き続き行われる質疑応答の際の回答、計画、予測等は、資料作成時点の当社の判断であり、その実現・達成を保証、約束するものではなく、また、その情報の正確性、完全性を保証し又は約束するものではありません。本資料に記載された内容は、予告なしに変更されることがあります。